

Kirchgemeindeversammlung vom 1. Juni 2026

Kreditabrechnung Erschliessung Pfrundscheune

Die Pfrundscheune befindet sich in der Zone "öffentliche Nutzung" und ist schützenswert. Die letzte Renovation fand 1985 durch den Kanton Bern statt. Die Kirchgemeinde Wengi hatte das Gebäude im Jahre 2014 (Entscheid KGV 10.6.14) vom Kanton Bern erworben und ein Nutzungskonzept erarbeitet. Das Gebäude war ursprünglich nur mit Strom erschlossen. Um die Pfrundscheune sinnvoll nutzen und an interessierte Personen/Institutionen etc. weitervermieten zu können, war eine umfangreiche Erschliessung erforderlich.

Die Kirchgemeindeversammlung Wengi hatte deshalb am 27.11.2022 einen Baukredit im Umfang von 120'000 Franken genehmigt. Der Erschliessungsplan erfolgte in Etappen. Nach Abschluss der Planung wurden schrittweise eine Wasser-/Abwasser-Erschliessung, diverse Installationen, Verstärkung des Stromanschlusses und Einbau einer barrierefreien Toilette realisiert.

Verschiedene Arbeiten und Anforderung der Fachstellen haben dazu geführt, dass im Bauplan nicht vorgesehene Zusatzaufwände geleistet werden mussten. Es wurde Anfang 2025 absehbar, dass der bewilligte Kredit überschritten wird. Da die Bauarbeiten unverzüglich fortgesetzt werden mussten, hat der Kirchgemeinderat einen Nachkredit von 20'000 Franken beschlossen. Die Bauarbeiten konnten somit leicht unter den bewilligten Krediten abgeschlossen werden.

Nach dem Abschluss aller Bauarbeiten im Frühjahr 2025 wurde das Gebäude mit einem öffentlichen Einweihungsanlass offiziell in Betrieb genommen. Erst im Februar 2026 erreichte uns eine weitere Rechnung der Einwohnergemeinde Wengi über CHF 7'567.00 für die Bezahlung der einmaligen Anschlussgebühr an das Abwassernetz. Der Kirchgemeinderat hat deshalb an seiner Sitzung vom 16. April 2026 einen weiteren Kreditantrag von CHF 7'350.85 beschlossen. Mit diesem Nachtrag schliesst das Projekt ausgeglichen ab. Zusammenfassung der Abrechnung:

Bewilligter Kredit der KGV vom 27.11.2022	120'000.00	
Abrechnung der Etappe 1 per Ende 2023		44'514.35
Abrechnung der Etappe 2 per Ende 2024		22'786.75
Bewilligter Kredit des KGR vom 13.03.2025	20'000.00	
Abrechnung der Etappe 3 per Ende 2025		72'482.75
Rechnung Anschlussgebühr		7'567.00
Bewilligter Kredit des KGR vom 16.04.2026	7350.85	
Total Kredit / Total Kosten	147'350.85	147'350.85

Antrag:

Die Kirchgemeindeversammlung genehmigt die Abrechnung.

Beilage: Detaillierte Bauabrechnung

Bauabrechnung Erschliessung Pfrundscheune 2023 - 2026

Abrechnung 1. Etappe 2023

Der Kirchgemeinderat/Die Kirchgemeindeversammlung hat am **So. 27.11.2022** einen Kredit für die Erschliessung der Pfrundscheune von **CHF 120'000.-** bewilligt. Die Abrechnung der 1. Etappe 2023 lautet wie folgt:

Rechnungsdatum	Arbeitsausführung, Rechnungssteller	Betrag	RE Nr.	Jahr der Realisierung
Ausgaben 1. Etappe 2023		CHF 44'514.35		2023
Restkreditsumme Ende 2023		SFr. 75'485.65		

Abrechnung 2. Etappe 2024

Rechnungsdatum	Arbeitsausführung, Rechnungssteller	Betrag	RE Nr.	Jahr der Realisierung
Bezeichnung:				
27.08.2024	Aufwände Bauentscheid	Regierungsstatthalteramt Aarberg	SFr. 2'845.50	1 2024
07.08.2024	Aufw. Baueingabe	Umbruch GMBH	CHF 3'000.00	2 2024
28.02.2024	Aufwände Baubewilligung	GDE Wengli	CHF 1'140.00	3 2024
25.09.2024	Aufwände Aufrichtefest Braubewilligung + Heizung 2024	Hübelier	CHF 308.00	4 2024
29.11.2024	Schlussrechnung 2024	Umbruch GMBH	CHF 915.00	6 2024
9.12.2024	Feuerlöscher (2 Stk) inkl. Montage	Primus	CHF 578.55	8 2024
9.12.2024	Verstärkung Starkstromanschluss	Gebnet AG	CHF 4'929.35	7 2024
9.12.2024	PBK 2 Waschbecken Tenne (Brauraum durch Hübeli)	Schneider-Schmid Rapperswil	CHF 2'581.00	9 2024
9.12.2024	PBK 2 Riemenboden gegen Dach + Türen PBK 2 Fluchtweg signalisieren	Holzvision Wengli	CHF 5'706.75	5 2024
9.12.2024	Abnahme Grundstückentwässerung, Nachführung Leitungskatasterwerk	RSW Lyss	782.60	10 2024
Ausgaben 2. Etappe 2024		CHF 22'786.75		
Restkreditsumme Ende 2025		SFr. 52'698.90		

Abrechnung 3. Etappe 2025

Rechnungsdatum	Arbeitsausführung, Rechnungssteller	Betrag	RE Nr.	Jahr der Realisierung
28.03.2025	Anschlussgebühren Wasserinstallationen	Wasserversorgung Saurenhorn 3255 Rapperswil	CHF 6'412.50	11 2025
13.05.2025	Einbau Toiletten Pfrundscheune: Elektroanlagen	Elektro Roder Rapperswil	CHF 3'169.05	12 2025
10.04.2025	Aussentüren Toilettenanlagen Pfrundscheune	Zangger Messen	CHF 8'820.95	13 2025
12.06.2025	Sanitäre Anlagen Pfrundscheune	Schneider & Schmid R-Will	CHF 15'928.60	14 2025
21.05.2025	Aufwände Toilettenböden	Räz Bau Rapperswil	CHF 5'491.10	15 2025
30.04.2025	Wand- und Bodenbeläge Toiletten	Cataldo Worben	CHF 3'736.70	16 2025
20.05.2025	Fugen Toiletten	Cataldo Worben	CHF 148.30	17 2025
24.07.2025	Schlussrechnung	Holzvision	CHF 20'714.25	18 2025
26.08.2025	Zugang mit Rollstuhl	Räz Bau Rapperswil	CHF 4'996.65	19 2025
10.09.2025	Schlussrechnung Architektenhonorar	Umbruch GMBH	CHF 3'064.65	20 2025
Ausgaben 3. Etappe 2025		CHF 72'482.75		
Restkreditsumme Ende 2025 ohne Nachkredit:		CHF -19'783.85		
Nachkredit vom Kirchgemeinderat am 13.3.25 genehmigt: 20'000.-				
Restkreditsumme Ende 2025 mit Nachkredit 2025:		CHF 216.15		

Abrechnung 4. Etappe 2026

12.03.2026	Anschlussgebühren ARA und Kanalisation	Einwohnergemeinde 3261 Wengi	CHF 7'567.00	21 2026
Ausgaben 4. Etappe 2026		CHF 7'567.00		
Restkreditsumme bei Projektabschluss 2026 inkl. Nachkredit 2025:		CHF -7'350.85		
Zusätzlicher Nachkredit vom Kirchgemeinderat am 16.4.26 genehmigt: 7350.85				
Restkreditsumme Ende 2026 mit Nachkredit 2026:		CHF 0.00		